

ALTOS DE GARZÓN



GTRES.COM.UY

ADG

ALTOS DE GARZÓN
CONDominio FAMILIAR



Gran potencial de rentabilidad anual



Ofrece precios por debajo del promedio del mercado. Una gran oportunidad para los inversores



Proyecto ya en construcción y con pronta entrega.



Ideal para adquirir como inversión o para hacer vida práctica y familiar



Zona en crecimiento



Zona de excelente ubicación con servicios, comercios y parques al rededor de fácil acceso



Alta conectividad, que permiten tener gran accesibilidad y rapidez en llegar a ALTOS DE GARZÓN



Cuenta con garaje



Cuenta terrazas



Apartamentos de 50 a 65 mts2



Cuenta con camaras de seguridad.



Apartamentos de 2 y 3 dormitorios

G TRES
BIENES RAICES

BARRIO SAYAGO

AL NORTE DE MONTEVIDEO, IMPORTANTE POR SU ALTA CONECTIVIDAD Y SU FUTURO EN VÍAS FÉRREAS QUE DIRIGEN AL NORTE Y LITORAL OESTE DE URUGUAY AL MISMO TIEMPO LA ZONA ESTE Y NORESTE.



GRAN ACCESIBILIDAD DEBIDO A RENOVACIONES LAS AV. PRINCIPALES QUE CONECTAN EL PROYECTO.



GRANDES SERVICIOS Y CADENAS DE COMERCIOS INTERNACIONALES Y SUPERMERCADOS CERCA QUE HACEN LA VIDA MAS FÁCIL A LA HORA DE ELEGIR DONDE VIVIR.



A POCOS MINUTOS DE LA FACULTAD DE AGRONOMIA DE LA REPÚBLICA.



A 10 MINUTOS (EN TRANSPORTE PÚBLICO) DE PARQUE EL PRADO.

CERCANO A PARQUES, CENTROS DEPORTIVOS Y UNIDADES EDUCATIVAS LO QUE LO HACE UNA ZONA IDEAL PARA CRECER.



EXTRAS

PET FRIENDLY



CONECTIVIDAD EXCELENTE EN TRANSPORTE PUBLICO



EXISTENCIA DE CICLOVIAS



LUGAR SEGURO



SUPERMERCADO

CAMINO GENERAL MAXIMO SANTOS

VIAS FÉRREAS

ADG

BV. JOSÉ BATLLE Y ORDÓÑEZ

AV. GRAL. EUGENIO GARZÓN

BV. JOSÉ BATLLE Y ORDÓÑEZ

CAMARIEL

AMIENS

DANUBIO

12 DE FEBRERO

VIVERO

LICEO N°23 HUGO LICANDRO MARTINEZ

FACULTAD DE AGRONOMÍA UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO SAYAGO

ALTOS DE GARZÓN SE CREA COMO UN CONDOMINIO FAMILIAR EN UNO DE LOS BARRIOS MÁS TRADICIONALES Y DE URBANISMO RENOVADO DE MONTEVIDEO.

CUENTA CON APARTAMENTOS DE 2 Y 3 DORMITORIOS, OPTIMIZADOS A LA VIDA MODERNA APROVECHANDO EL ESPACIO AL MÁXIMO.

ACABADOS MODERNOS, PLANTA ABIERTA, BUENA RENTABILIDAD, EXCELENTE UBICACIÓN Y PRONTA ENTREGA HACE DE ALTOS DE GARZÓN EL PROYECTO IDEAL.

ADG

ALTOS DE GARZÓN
CONDOMINIO FAMILIAR

G TRES
BIENES RAICES

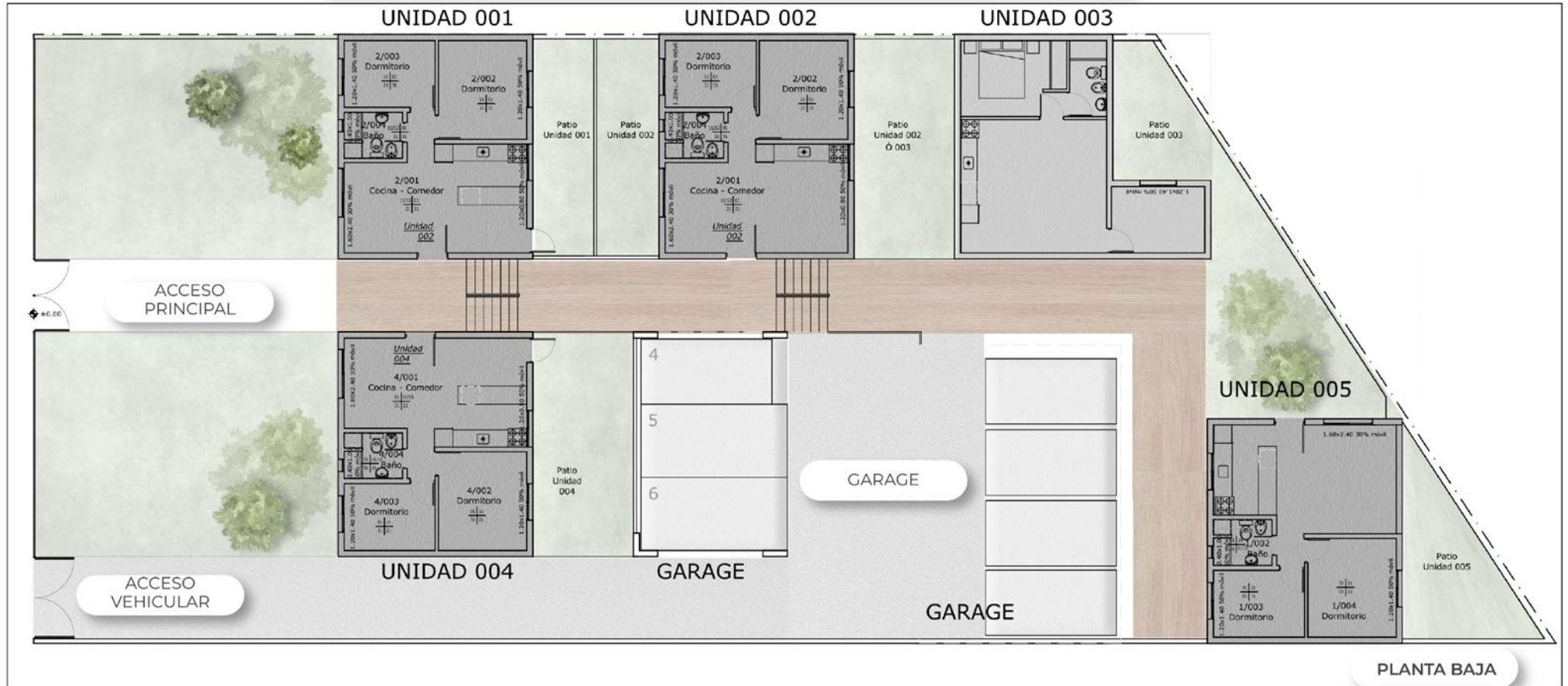


19 apartamentos organizados en 5 bloques de viviendas independientes, con excelente diseño y terminaciones. Todo distribuido en 4 niveles de plantas. Buena iluminación y ventilación, con acceso a patio interno en unidades de planta baja.



AV. EUGENIO GARZÓN

UNIDADES NO DISPONIBLES AL MOMENTO. PARA MÁS INFORMACIÓN HABLAR CON EL AGENTE INMOBILIARIO



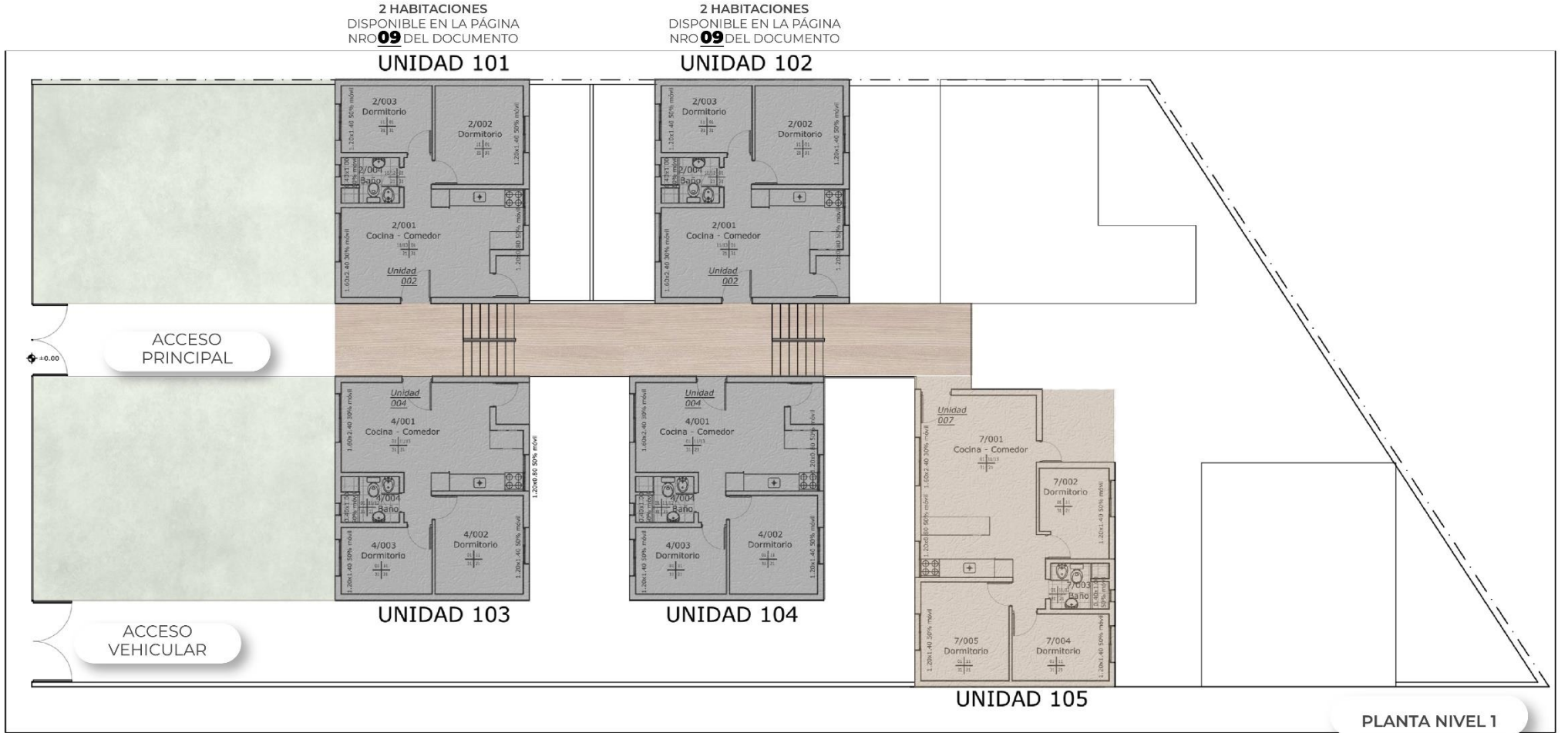
UNIDAD NO DISPONIBLE AL MOMENTO. PARA MÁS INFORMACIÓN HABLAR CON EL AGENTE INMOBILIARIO

UNIDAD NO DISPONIBLE AL MOMENTO. PARA MÁS INFORMACIÓN HABLAR CON EL AGENTE INMOBILIARIO





AV. EUGENIO GARZÓN



2 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **09** DEL DOCUMENTO

2 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **09** DEL DOCUMENTO

2 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **09** DEL DOCUMENTO

2 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **09** DEL DOCUMENTO

3 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **10** DEL DOCUMENTO

PLANTA NIVEL 1

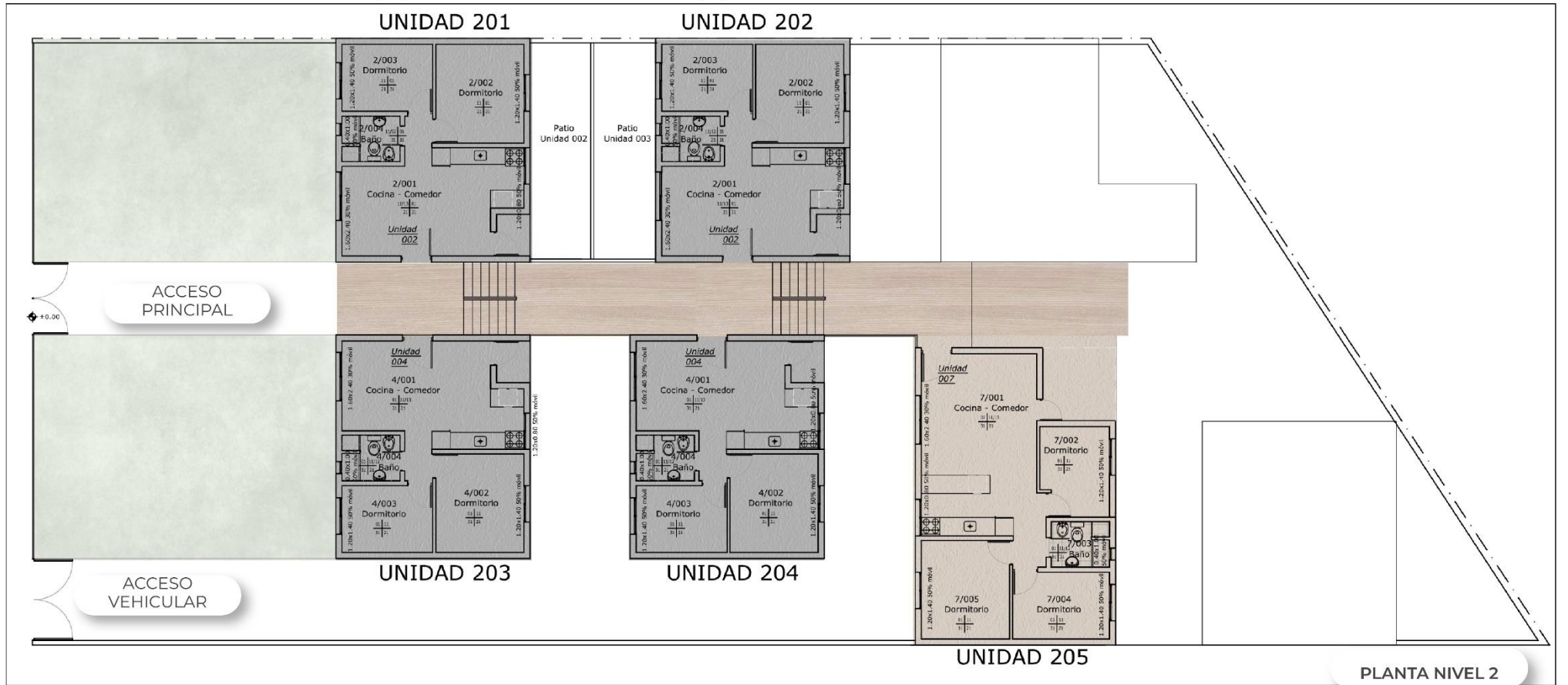




AV. EUGENIO GARZÓN

2 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **09** DEL DOCUMENTO

2 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **09** DEL DOCUMENTO



2 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **09** DEL DOCUMENTO

2 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **09** DEL DOCUMENTO

3 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **10** DEL DOCUMENTO

PLANTA NIVEL 2

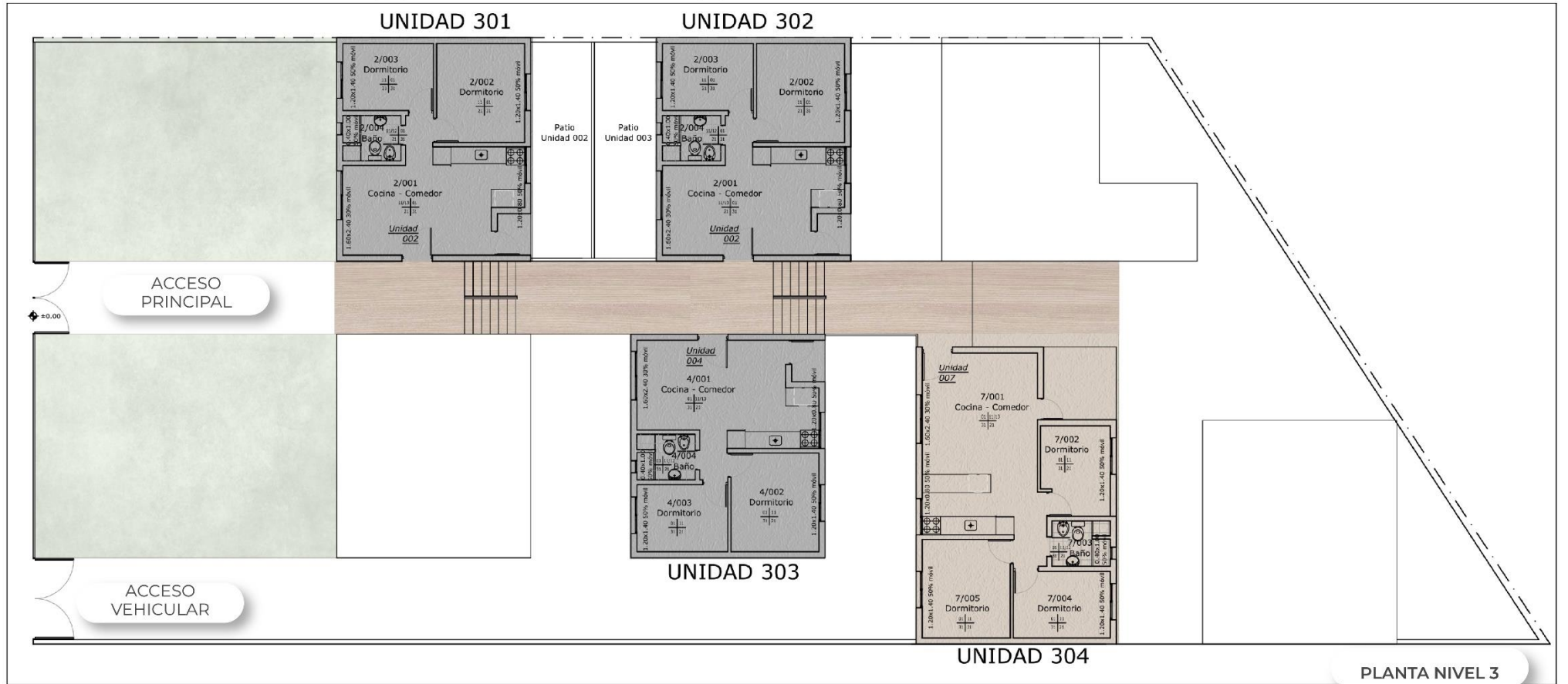




AV. EUGENIO GARZÓN

2 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **09** DEL DOCUMENTO

2 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **09** DEL DOCUMENTO



2 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **09** DEL DOCUMENTO

3 HABITACIONES
DISPONIBLE EN LA PÁGINA
NRO **10** DEL DOCUMENTO





2 DORMITORIOS

ESPACIOS INTEGRADOS
50 MTS2



2 DORMITORIOS

1 DORMITORIO PRINCIPAL
1 DORMITORIO SECUNDARIO



1 COCINA EN PENÍNSULA
INTEGRADA A ESTAR
Y COMEDOR



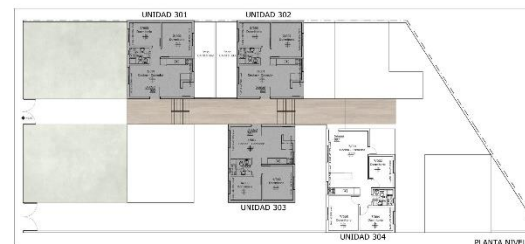
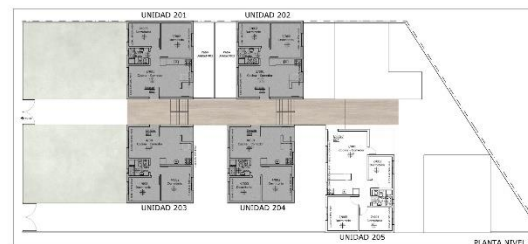
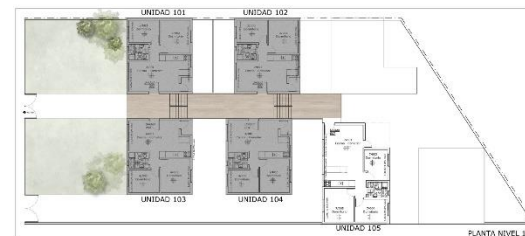
LAVANDERÍA



1 BAÑO COMPLETO



OPCIÓN A GARAJE





3 DORMITORIOS

+ TERRAZA
65 MTS2



3 DORMITORIOS

1 DORMITORIO PRINCIPAL
2 DORMITORIO SECUNDARIO



1 COCINA EN PENÍNSULA
INTEGRADA A ESTAR
Y COMEDOR



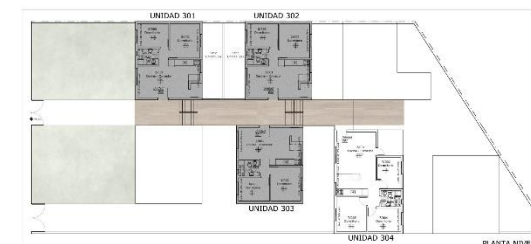
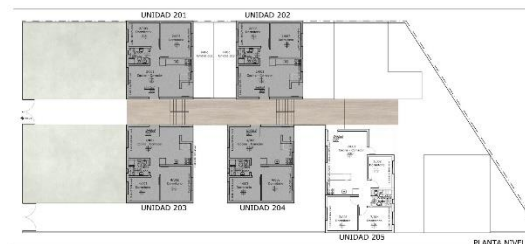
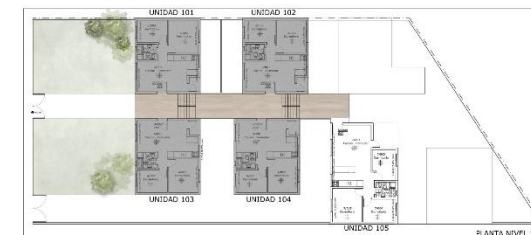
TERRAZA PRIVADA



1 BAÑO COMPLETO



OPCIÓN A GARAJE





2 DORMITORIOS

+ PATIOS
75 MTS²



2 DORMITORIOS
1 DORMITORIO PRINCIPAL
1 DORMITORIO SECUNDARIO



OPCIÓN A GARAJE



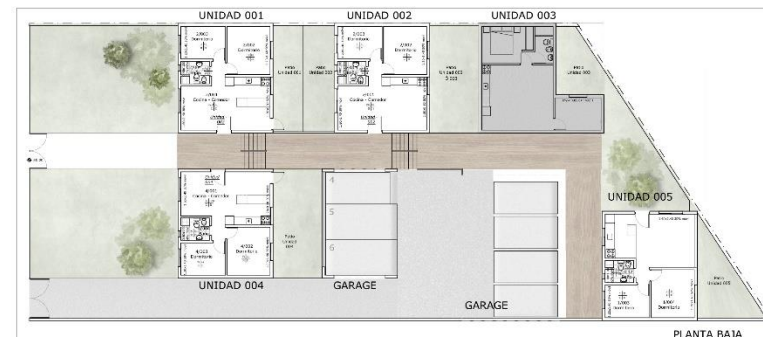
1 COCINA EN PENÍNSULA
INTEGRADA A ESTAR
Y COMEDOR



1 BAÑO COMPLETO



2 PATIOS



PLANTA BAJA



OPCION 01
CONTADO

80%

BOLETO DE COMPRA

20%

CONTRA ENTREGA

OPCION 02
PLAZO DE OBRA

50%

BOLETO DE COMPRA

40%

PLAZO DE OBRA

10%

CONTRA ENTREGA

GASTOS
4% OCUPACIÓN Y CONEXIONES

FINANCIACIÓN
NO ADMISIBLE

LA PRESENTE INFORMACIÓN QUEDA SUJETA A LAS MODIFICACIONES QUE POR CAUSAS TÉCNICAS O NATURALES PUDIERE OCURRIR AL AJUSTAR EL PROYECTO DEFINITIVO Y/O CUALQUIER OTRA MODIFICACIÓN QUE FUERA IMPUESTA POR LAS AUTORIDADES MUNICIPALES PERTINENTES, POR LO QUE LAS IMAGENES DIGITALES PUEDEN PRESENTAR ALGUNAS DIFERENCIAS CON LA VERSION REAL. LA DIRECCIÓN DE LA OBRA SE RESERVA EL DERECHO A MODIFICAR LAS TERMINACIONES QUE FIGURAN EN LAS ILUSTRACIONES DIGITALES, SIN IR EN DTRIMIENTO DEL DISEÑO NI DE LA CALIDAD. EL MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO SON DE CARACTER ILSUTRATIVO. NO FORMAN PARTE DE LAS UNIDADES EN EL ACUERDO DE COMPRA

ALTOS DE GARZÓN



GTRES.COM.UY